

ת"א 63161-05-22
בפני כב' השופטת מוריה צ'רקא

בבית משפט השלום בירושלים
נחתם והוגש ביום: 18.7.24

בעניין שבין:
התובעות:

1. פנינה בר זלצמן, ת"ז 057869984
2. רגינה בר, ת"ז 044659233
3. מילי בר שקד, ת"ז 033862947
ע"י ב"כ עו"ד שי רווח ואח'
מרח' מנחם בגין 11 רמת גן
טל': 03-5762000; פקס': 03-6131007
דוא"ל: mail@ravehlaw.co.il

- נ ג ד -

הנתבעים:

1. הקדש אבא בירנבוים, הק"ר 590040168
מרח' רבן עזרא 20 ירושלים
ע"י הנאמן הרב חיים כץ, ת"ז 017120460
2. ספיר גרשון, ת"ז 052240678
3. עדנה יצחקי, ת"ז 006768402
4. ספיר אילן, ת"ז 006768394
ע"י ב"כ עו"ד מרים היילברון ואח'
רח' בן יהודה 1 ירושלים
טל': 02-6249770; פקס': 02-6252160
דוא"ל: eh.advo@gmail.com
5. הסתדרות מדיצינית הדסה חל"צ 520008095
ע"י ב"כ עו"ד דוד בסון ממשרד עו"ד הרטבי בורשנטיין בסון ושות'
מרח' דניאל פריש 3 תל אביב
טל': 03-6967272; פקס': 03-6967276
דוא"ל: david@hbb.co.il
6. מרכז רפואי שערי צדק, ע"י 580007557
ע"י ב"כ עו"ד דעואל פלאי, ממשרד אגמון עם טולצ'ינסקי
מרחוב אגודת ספורט הפועל 1 ירושלים
טל': 02-5607607; פקס': 02-5639948
7. אגודת הישיבה המרכזית העולמית – מרכז הרב
ע"י ב"כ עו"ד יצחק הומינר
מרח' בני ברית 1 ירושלים
טל': 02-6232090; פקס': 02-6231849

ובעניין:

עו"ד יששכר בר הלל – כונס נכסים
בעצמו ו/או באמצעות ב"כ עו"ד אלון ראניה
ו/או צבי ברימט ו/או מירב בר הלל
מרח' הרב קוק 8 ירושלים 9422608
טל': 02-6259234; פקס': 02-6253071
דוא"ל: ibh@barhillel.com

בקשה לחתימה על צו פורמאלי

בהמשך להחלטת בית המשפט הנכבד מיום 16.5.24, במסגרתה מונה עו"ד יששכר בר הלל ככונס נכסים, יתבקש בית המשפט הנכבד על ידי כונס הנכסים, לחתום על צו פורמאלי בנוסח הרצ"ב.

עו"ד צבי ברימט, עו"ד ב"כ
עו"ד יששכר בר הלל – כונס נכסים

יששכר בר הלל עו"ד
I. BAR HILLEL, Adv.
מ.ר. 9095

הצתק מתאים למקור
תאריך 22.7.24

בבית משפט השלום בירושלים

ת"א 63161-05-22

בפני כב' השופטת מוריה צ'רקה

בעניין שבין:

התובעות:

1. פנינה בר זלצמן, ת"ז 057869984
 2. רגינה בר, ת"ז 044659233
 3. מילי בר שקד, ת"ז 033862947
- ע"י ב"כ עו"ד שי רווח ואח'
מרח' מנחם בגין 11 רמת גן
טלי: 03-5762000; פקס: 03-6131007
דוא"ל: mail@ravehlaw.co.il

-ג ד-

הנתבעים:

1. הקדש אבא בירנבוים, הק"ר 590040168
מרח' רבן עזרא 20 ירושלים
ע"י הנאמן הרב חיים כץ, ת"ז 017120460
2. ספיר גרשון, ת"ז 052240678
3. עדנה יצחקי, ת"ז 006768402
4. ספיר אילן, ת"ז 006768394
ע"י ב"כ עו"ד מרים היילברון ואח'
רח' בן יהודה 1 ירושלים
טלי: 02-6249770; פקס: 02-6252160
דוא"ל: eh.advo@gmail.com
5. הסתדרות מדיצינית חדסה חל"צ 520008095
ע"י ב"כ עו"ד דוד בסון ממשרד עו"ד הרטבי בורשנטיין בסון ושות'
מרח' דניאל פריש 3 תל אביב
טלי: 03-6967272; פקס: 03-6967276
דוא"ל: david@hbb.co.il
6. מרכז רפואי שערי צדק, ע"ר 580007557
ע"י ב"כ עו"ד דעואל פלאי, ממשרד אגמון עם טולצינסקי
מרחוב אגודת ספורט הפועל 1 ירושלים
טלי: 02-5607607; פקס: 02-5639948
7. אגודת הישיבה המרכזית העולמית – מרכז הרב
ע"י ב"כ עו"ד יצחק הומינר
מרח' בני ברית 1 ירושלים
טלי: 02-6232090; פקס: 02-6231849

ובעניין:

עו"ד יששכר בר הלל – כונס נכסים
בעצמו ואו באמצעות ב"כ עוה"ד אלרן ראניה
ואו צבי ברימט ואו מירב בר הלל
מרח' הרב קוק 8 ירושלים 9422608
טלי: 02-6259234; פקס: 02-6253071
דוא"ל: ibh@barhillel.com

צו למינוי כונס נכסים

לפי סעיף 40 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969

העתק מתאים למקור

תאריך 22.7.24

יששכר בר הלל עו"ד
I. BAR HILLEL, Adv.
מ.ר. 9095



צו למינוי כונס נכסים

לפי סעיף 40 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969

בהתאם להחלטתי מיום 16.7.2024 ולסמכותי בהתאם לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969 (להלן: "החוק") ולתקנה 113 לתקנות סדר הדין האזרחי, תשע"ט-2018 (להלן: "התקנות"), הריני מורה בזאת כדלקמן:

1. ביום 16.7.24 ניתן צו למינוי עו"ד יששכר בר הלל ת.ז. 043958537, מרח' הרב קוק 8, ירושלים 9422608, ככונס נכסים לביצוע פירוק השיתוף במקרקעין ברחוב אבן עזרא 20 בירושלים הידועים כגוש שומה 30038 חלקה 78 (ספר ירושלים (ח.מ.) מסי 1015 דף 3319) (להלן: "הנכס").
2. בנוסף לכל האמור להלן, סמכויות הנאמן יכללו את כל הנדרש לשם פירוק השיתוף בנכס ומימוש, בהתאם להוראות החוק והתקנות.
3. בין היתר, כונס הנכסים מוסמך לעשות את הפעולות המנויות להלן, כולן או מקצן:

- (1) לחפש ולאתר את מקום הימצאותו של הנכס;
- (2) להיכנס לחצרים לשם איתורם ותפיסתם;
- (3) לגבי נכסים שהם מסמכים או מידע האגור במדיה אלקטרונית – לצלם או להעתיקם;
- (4) לתפוס את הנכס, להחזיק בו, לשמור עליו, לנהל ולחשבונו;
- (5) להפעיל לגבי הנכס כל סמכות, כוח או זכות הנתונים לבעל הנכס או למחזיק בו, לרבות ניהול הליכים משפטיים בנוגע אליו וחתימה על כל מסמך בקשר אליו.

המכירה תהיה בדרך שנמכרים מקרקעין מעוקלים בהוצאה לפועל.

כל עסקה בנכס טעונה אישור בית המשפט הנכבד.

הריני מורה ללשכת רישום המקרקעין לרשום צו זה ברישומי.

ט"ו תמוז תשפ"ד, 21/07/2024 החלטה
תיק 63161-05-22
שופטת מוריה צ'רקה
נחתם כמבוקש
*** נחתם דיגיטלית ***

מוריה צ'רקה, שופטת
בית משפט השלום בירושלים

ניתן ביום _____

יששכר בר הלל עו"ד
I. BAR HILLEL, Adv.
מ.ר. 9095

העתק מתאים למקור
תאריך 22.7.24

