

ט"ז טבת תשפ"ו, 05/01/2026 תיק 63161-05-22 שופטת מוריה צ'רקה	החלטה
על מנת לאפשר השאת התמורה, ניתנת ארכה כמבוקש. הכונס יודיע לכל המציעים הפוטנציאליים הידועים לו.	
*** נחתם דיגיטלית ***	

בעניין שבין:
התובעות:

1. פנינה בר זלצמן, ת"ז 057869984
2. רגינה בר, ת"ז 044659233
3. מילי בר שקד, ת"ז 033862947
ע"י ב"כ עו"ד שי רווח ואח'
מרח' מנחם בגין 11 רמת גן
טל': 03-5762000; פקס': 03-6131007
דוא"ל: mail@ravehlaw.co.il

- נ ג ד -

הנתבעים:

1. הקדש אבא בירנבוים, הק"ר 0040168
מרח' רבן עזרא 20 ירושלים
ע"י המנהל המיוחד עו"ד ענר חפץ
מרח' הלל 31 ירושלים
טל': 02-6239210; פקס': 02-6239233
2. ספיר גרשון, ת"ז 052240678
3. עדנה יצחקי, ת"ז 006768402
4. ספיר אילן, ת"ז 006768394
ע"י ב"כ עו"ד מרים היילברון ואח'
רח' בן יהודה 1 ירושלים
טל': 02-6249770; פקס': 02-6252160
דוא"ל: ch.advo@gmail.com
5. הסתדרות מדיצינית הדסה חל"צ 520008095
ע"י ב"כ עו"ד דוד בסון ממשרד עו"ד חרטבי בורנשטיין בסון ושות'
מרח' דניאל פריש 3 תל אביב
טל': 03-6967272; פקס': 03-6967276
דוא"ל: david@hbb.co.il
6. מרכז רפואי שערי צדק, ע"ר 580007557
ע"י ב"כ עו"ד דעואל פלאי, ממשרד אגמון עם טולצ'ינסקי
מרחוב אגודת ספורט הפועל 1 ירושלים
טל': 02-5607607; פקס': 02-5639948
7. אגודת הישיבה המרכזית העולמית – מרכז הרב
ע"י ב"כ עו"ד יצחק הומינר
מרח' בני ברית 1 ירושלים
טל': 02-6232090; פקס': 02-6231849
מדינת ישראל – הממונה על ההקדשות הדתיות בבית הדין הרבני
מדינת ישראל רשם ההקדשות
ע"י פרקליטות מחוז ירושלים אזרחי
רחוב מח"ל 7 ירושלים
טל': 073-3920000; פקס': 02-6468053

ובעניין:

ובעניין:

עו"ד יששכר בר הלל – כונס נכסים
בעצמו ו/או באמצעות ב"כ עוה"ד אלרן ראניה
ו/או מירב בר הלל
מרח' הרב קוק 8 ירושלים 9422608
טל': 02-6259234; פקס': 02-6253071
דוא"ל: ibh@barhilel.com

בקשה דחופה למתן ארכה להגשת הצעות לרכישת זכויות בנכס במכר (חלק)
או בעסקת קומבינציה

בית המשפט הנכבד יתבקש בזה ע"י כונס הנכסים, להאריך את המועד להגשת הצעות לרכישת זכויות בנכס מקרקעין המשמש כמלונית "בית קטן ברחביה" בשכונת רחביה בירושלים ברחוב אבן עזרא 20 בירושלים הידועים כגוש 30038 חלקה 78 (ספר ירושלים (ח.מ.) מס' 1015 דף 3319 (להלן: "הנכס"), ב-21 יום, עד ליום 27.1.2026.

ואלה נימוקי הבקשה:

1. על פי הפרסום, המועד האחרון להגשת הצעות הוא עד ליום 6.1.2026.
2. בשעות הצהריים היום, פנתה עו"ד מרים היילברון ב"כ משיבים 2-4 לח"מ, בבקשה להאריך את המועד להגשת הצעות ב-21 יום.
3. יצוין, כי למשרדו של כונס הנכסים הגיעה פנייה נוספת בבקשה להאריך את המועד להגיש הצעות.
4. המשיבים 1-6 נתנו הסכמתם לבקשה. עו"ד שי רוז הודיע לכונס כי הצעת מרשיו מוכנה להגשה וכי הם הסתמכו על הפרסום ועל המועד שנקבע להגשת הצעות וכי לטעמו, הדבר דורש את אישור בית המשפט.
5. כונס הנכסים סבור, כי על מנת להשיא את התמורה יש לאפשר לגורמים נוספים להגיש הצעות וכי הארכת המועד לא תפגע במציעים שיציעו הצעות עד למועד המקורי שנקבע בפרסומים, וכי כונס הנכסים מתחייב ובמידה ויגיעו למשרדו הצעות, הן לא ייפתחו עד לתום תקופת ההארכה.
6. אשר על כן יתבקש בית המשפט הנכבד להורות כמבוקש ברישא של בקשה זו, על מנת שכונס הנכסים יספיק לפרסם מודעה דחופה בעיתונים וכן להודיע למתעניינים על הארכת המועד, עוד היום.


 עו"ד יששכר בר הלל
 כונס הנכסים